

## UMOWA nr DI/----/2024

Zawarta w dniu .....2023 r. w Żarach pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Żarach; ul. Bohaterów Getta 9-11; 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632, reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu – Marka Goraja**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., -... .., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

.....\*,  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\*

NIP ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... - .....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

\*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2024 r.
- postępowanie przeprowadzone zgodnie z Zarządzeniem nr 2/2021 Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Żarach z dnia 19.03.2021 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu udzielania przez ZWiK Sp. z o.o. zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 PLN.

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

### § 1 [Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna dostawa kruszyw**:
  - 1) Piasek o frakcji 0-2 mm, w ilości 500 t;
  - 2) Pospółka o frakcji 0-16 mm, w ilości 2.500 t,
  - 3) Mieszanka bazaltowa o frakcji 0-31,5 mm, w ilości 500 t
2. Objęte niniejszą umową kruszywa są w dalszej części umowy nazywane „towarem”.
3. Ilości towaru podane w załączniku nr 1 do umowy (formularz oferty), są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i potencjał niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 na własny koszt i ryzyko do Bazy/Siedziby ZWiK Sp. z o.o. przy ul. Piastowskiej w Żarach lub na place budów wskazane przez Zamawiającego (obszar miasta Żary).

6. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z umową i ustaleniami dokonanyymi ze służbami Zamawiającego.
7. Odpowiedzialność za ewentualnie szkody powstałe w trakcie dostawy ponosi Wykonawca.
8. Każdorazowa sprzedaż określonej partii towaru będzie dokonywana na podstawie zamówienia Zamawiającego wysłanego za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, a następnie potwierdzonego pisemnie.  
Zamówienie będzie zawierało:
  - pełną nazwę odbiorcy,
  - numer zamówienia,
  - datę wystawienia zamówienia,
  - ilość i rodzaj zamówionego towaru,
  - termin i miejsce dostawy,
  - podpis,
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 w dni robocze (pracujące dla Zamawiającego) w godzinach 7:00 – 15:00, w ciągu 48 godzin licząc od daty złożenia zamówienia. Jeśli wynikający z powyższego termin dostawy towaru przypada w dzień, który będzie dniem wolnym od pracy dla Zamawiającego, dostawa zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po tym dniu.
10. Wykonawca zobowiązany jest uprzedzić Zamawiającego o planowanej dostawie. Każda dostawa zostanie potwierdzona przez Pracownika Zamawiającego.
11. Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy przez Wykonawcę będzie dokument WZ, który obowiązany jest podpisać przy odbiorze towaru Zamawiający lub jego upoważniony przedstawiciel (Jerzy Przyłucki, Marcin Lichoń).
12. Dostarczany towar nie może zawierać substancji szkodliwych dla środowiska oraz zanieczyszczeń obcych (np. drutu, metali, szkła lub śmieci).
13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania atestu CE do wybranej partii dostarczonego przedmiotu zamówienia.
14. Zamawiający dokona sprawdzenia ilościowego i jakościowego towaru. W przypadku dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem powiadomi o tym fakcie Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej lub faksem.
15. Gdyby sprawdzenie towaru w chwili wydania było utrudnione, Zamawiający będzie miał prawo zgłoszenia uwag. Zgłoszenie uwag dotyczących sprzedanych towarów nastąpi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dostarczenia towaru przez Wykonawcę.
16. W przypadku dostarczenia kruszywa niezgodnego z umową, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na swój koszt w ciągu 2 dni od przekazania o tym wiadomości przez Zamawiającego.
17. Jeżeli wyznaczony termin wymiany jest dniem wolnym od pracy, wymiana zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po wyznaczonym dniu.

## § 2 [Termin realizacji]

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na **okres 12 miesięcy (od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.)** lub **do czasu wyczerpania ogólnej wartości umowy określonej w § 3 ust.1, jeśli nastąpi to wcześniej.**
2. Jeżeli łączna wartość sprzedaży w ramach umowy osiągnie kwotę określoną w § 3 ust. 1, to umowa wygasa.

### § 3 [Wynagrodzenie]

1. Wartość umowy wynosi netto: ..... zł (słownie: ..... zł) plus ..... VAT  
j. brutto : ..... zł (słownie: ..... zł)
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie ryczału umownego ustalonego na podstawie jednostkowych cen wg oferty:
  - 2.1. Piasek ..... zł netto/tonę;
  - 2.2. Pospółka ..... zł netto/tonę;
  - 2.3. Mieszanka bazaltowa ..... zł netto/tonę
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości umowy, a Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało prawo do jakichkolwiek roszczeń. Zmniejszenie wartości umowy nie będzie powodowało konieczności zmiany umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilości towaru podanych w Opisie przedmiotu zamówienia i Formularzu ofertowym Wykonawcy, w zakresie poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia (tzn. Zamawiający będzie uprawniony do zamawiania niektórych towarów w ilościach większych, aniżeli będzie to wynikało z przedmiotu umowy, a niektórych w ilościach mniejszych, aniżeli określone w umowie) przy zachowaniu ogólnej wartości umowy określonej w § 2 ust. 1. Zmiany takie nie będą powodowały konieczności zmiany umowy.
5. Kwota wymieniona w ust. 1 niniejszego paragrafu i ceny jednostkowe zawarte w Formularzu oferta obejmują wszelkie składowe niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt towaru, koszt opakowania, koszt transportu, rozładunku i dostarczenie do miejsca wskazanego na zamówieniu, koszty osobowe, ew. inflację, i inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy.
6. Zamawiający zapłaci oddzielnie za każdą partię dostarczonego towaru, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Płatności będą następowały do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
8. **Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.**
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: ..... W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.
10. **Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze symbol CN przedmiotu zamówienia.**
11. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury jest dokument WZ podpisany przez Zamawiającego.
12. Ceny jednostkowe netto zawarte w formularzu asortymentowo - cenowym Wykonawcy są maksymalne i nie mogą ulec zwiększeniu przez cały okres ważności niniejszej umowy.
13. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
14. **Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893 z późn.zm.). Niniejsza informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c przedmiotowej ustawy”.**

#### § 4 [Przedstawiciele Stron]

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnił będzie:  
**Pan Jerzy Przyłucki – tel. 68/479-46-52 lub 500-579-365**  
Z ramienia Wykonawcy obsługę prowadzić będzie:  
.....
2. Przyjęcie towaru zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego.

#### § 5 [Kary umowne]

1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że obowiązującą je forma odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy,
  - 2) w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) w wysokości 15% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
  - 4) w wysokości 15% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
9. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy (w szczególności, gdy Wykonawca dostarczy towar niezgodny z SIWZ lub z ofertą więcej niż 3 razy, nie dotrzyma terminu dostawy więcej niż 3 razy lub jeśli pojedyncza zwłoka w realizacji umowy przekroczy 5 dni), Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych.
10. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

11. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

### **§ 6 [Zmiany umowy]**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Ewentualne zmiany treści umowy wymagają zgody Stron wyrażonej na piśmie.
3. Dopuszcza się m. in. następujące zmiany w umowie:
  - 1) dopuszcza się możliwość zmiany sposobu rozliczania umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych przez strony do umowy - w takim wypadku zapis umowy zostanie odpowiednio dostosowany,
  - 2) w przypadku gdy Wykonawca lub Zamawiający uzna, że w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia (np. z uwagi na dotrzymanie terminów, reżimy jakościowe) zachodzi potrzeba wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców, mimo że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców - dopuszcza się zmiany wskazanych (w druku oferty) lub wprowadzenie nowych części zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców lub wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia,
  - 3) dopuszcza się zmianę cen jednostkowych, jeśli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, np. w następujących przypadkach:
    - a) w przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę specjalnych rabatów,
    - b) w przypadku obniżenia ceny przez Wykonawcę lub jego dostawców,w takich przypadkach kwoty należne Wykonawcy zostaną odpowiednio zmniejszone;
  - 4) Dopuszcza się zmianę wartości niniejszej umowy w następujących przypadkach:
    - a) z powodu braku bieżących potrzeb Zamawiający nie będzie mógł wykorzystać pełnej wartości umowy – w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3,
    - b) ceny jednostkowe netto zostaną obniżone na mocy pkt 3) - w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
  - 5) dopuszcza się zmianę terminów realizacji niniejszej umowy. Terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu w przypadku:
    - a) działania siły wyższej (katastrofalne działania przyrody - np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powodzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego - np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły,
    - b) jeżeli Wykonawca nie wykona usługi w taki sposób, aby osiągnięte zostały cele dla których została zawarta niniejsza umowa, za co odpowiedzialność ponosi Wykonawca - okres wykonywania Usług może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Potrzeba zmian umowy powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzania zmian.

### **§ 7 [Podwykonawstwo]**

Zlecenie wykonania części umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

### **§ 8 [Postanowienia końcowe]**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy - Kodeks cywilny, oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1 – Kopia formularza oferty Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**