

UMOWA nr DI/----/2024

Zawarta w dniu2024 r. w Żarach pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Żarach, ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632,

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Marka Goraja

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w, ul., ...-..., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w,Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS*,
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej*

NIP, REGON:,

reprezentowaną przez:

..... -

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2024 r.,
- Przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z § 29 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach – Załącznik do Zarządzenia nr 1/2021 Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z dnia 19.03.2021 r. zwanego dalej *Regulaminem*.

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna dostawa materiałów instalacyjnych - wodociągowych i kanalizacyjnych dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Żarach**, zgodnie z ofertą Wykonawcy w zakresie:
 - 1) **PAKIET NR 1 – Zasuwy kołnierzowe, zasuwy przyłączeniowe i obejmy do nawiercania**
 - 2) **PAKIET NR 2 – Hydranty nadziemne i podziemne**
 - 3) **PAKIET NR 3 – Łączniki, nasuwki, kołnierze stalowe, kształtki żeliwne**
 - 4) **PAKIET NR 4 – Rury i kształtki wodociągowo – kanalizacyjne z PVC i PP, PE**
 - 5) **PAKIET NR 5 – Obrzeża betonowe, włazy kanalizacyjne, wpusty drogowe**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ) i złożoną ofertą oraz na podstawie niniejszej umowy.
3. Objęte niniejszą umową materiały instalacyjne są w dalszej części umowy nazywane „towarem”.

4. Ilości towaru podane w załączniku nr 2 do umowy (formularz asortymentowo – cenowy), są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 na własny koszt i ryzyko do Magazynu ZWiK Sp. z o.o. przy ul. Piastowskiej 2 w Żarach.
6. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z umową i ustaleniami dokonanyymi ze służbami Zamawiającego.
7. Każdorazowa dostawa określonej partii towaru będzie dokonywana na podstawie zamówienia Zamawiającego wysłanego za pomocą poczty elektronicznej, a następnie potwierdzonego pisemnie.
8. Zamówienie o którym mowa w ust. 6 będzie zawierało:
 - 1) pełną nazwę odbiorcy,
 - 2) numer zamówienia,
 - 3) datę wystawienia zamówienia,
 - 4) ilość i rodzaj zamówionego towaru,
 - 5) termin i miejsce dostawy,
 - 6) podpis,
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 w dni robocze (pracujące dla Zamawiającego) w godzinach 07:30 - 14:30, w ciągu 24 godzin licząc od daty złożenia zamówienia. Jeśli wynikający z powyższego termin dostawy towaru przypada w dzień, który będzie dniem wolnym od pracy dla Zamawiającego, dostawa zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po tym dniu.
10. Zamawiający dokona sprawdzenia ilościowego i jakościowego towaru. W przypadku dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem powiadomi o tym fakcie Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej na adres
11. Gdyby sprawdzenie towaru w chwili wydania było utrudnione, Zamawiający będzie miał prawo zgłoszenia uwag. Zgłoszenie uwag dotyczących sprzedanych towarów nastąpi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dostarczenia towaru przez Wykonawcę.
12. W przypadku dostarczenia towaru uszkodzonego lub niezgodnego z umową, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na swój koszt w ciągu 2 dni od przekazania o tym wiadomości przez Zamawiającego.
13. Jeżeli wyznaczony termin wymiany jest dniem wolnym od pracy, wymiana zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po wyznaczonym dniu.
14. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dostarczany przez siebie towar **12 miesięcznej gwarancji/rękojmi, liczonej od daty dostarczenia danej partii towaru.**
15. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi. Ponosi on odpowiedzialność za wszystkie wady lub usterki w przedmiocie umowy z wyjątkiem wad i usterek, za których powstanie odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
16. W ramach gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad lub usterek na każde wezwanie Zamawiającego. Nie wyklucza to innych uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi określonych w kodeksie cywilnym.
17. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad lub usterek, a usunięcie to powinno być potwierdzone protokolarnie.
18. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
19. Zamawiający może usunąć wady lub usterki w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, jeżeli wady lub usterki te nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie lub w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek.

§ 2

[Okres obowiązywania umowy]

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na **okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania umowy lub do czasu wyczerpania ogólnej wartości umowy określonej w § 3 ust.1, jeśli nastąpi to wcześniej.**
2. Jeżeli łączna wartość sprzedaży w ramach umowy osiągnie kwotę określoną w § 3 ust. 1, to umowa wygasa.

§ 3

[Wynagrodzenie i warunki płatności]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę łączną netto w kwocie: PLN (słownie: 00/100),
tj. brutto PLN (słownie: 00/100),
w tym:
PAKIET NR 1 PLN (słownie: 00/100),
plus należny podatek VAT,
PAKIET NR 2 PLN (słownie: 00/100),
plus należny podatek VAT,
PAKIET NR 3 PLN (słownie: 00/100),
plus należny podatek VAT,
PAKIET NR 4 PLN (słownie: 00/100),
plus należny podatek VAT,
PAKIET NR 5 PLN (słownie: 00/100),
plus należny podatek VAT,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości umowy, a Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało prawo do jakichkolwiek roszczeń. Zmniejszenie wartości umowy nie będzie powodowało konieczności zmiany umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilości towaru podanych w Opisie przedmiotu zamówienia i Formularzu asortymentowo - cenowym Wykonawcy, w zakresie poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia (tzn. Zamawiający będzie uprawniony do zamawiania niektórych towarów w ilościach większych, aniżeli będzie to wynikało z przedmiotu umowy, a niektórych w ilościach mniejszych, aniżeli określone w umowie) przy zachowaniu ogólnej wartości umowy określonej w § 2 ust. 1. Zmiany takie nie będą powodowały konieczności zmiany umowy.
4. Kwota wymieniona w ust. 1 niniejszego paragrafu i ceny jednostkowe zawarte w Formularzu asortymentowo - cenowym obejmują wszelkie składowe niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt towaru, koszt opakowania, koszt transportu, rozładunku i dostarczenie do miejsca wskazanego na zamówieniu, koszty osobowe, ew. inflację, i inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy.
5. Zamawiający zapłaci oddzielnie za każdą partię dostarczonego towaru, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Płatności będą następowały do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
7. **Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.**
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako podatnika podatku VAT czynnego Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym

fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.

9. **Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze symbol PKWiU przedmiotu zamówienia.**
10. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury jest dokument WZ podpisany przez Zamawiającego.
11. Ceny jednostkowe netto zawarte w formularzu asortymentowo - cenowym Wykonawcy są maksymalne i nie mogą ulec zwiększeniu przez cały okres ważności niniejszej umowy.
12. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzitelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
13. **Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893 z późn.zm.). Niniejsza informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c przedmiotowej ustawy”.

§ 4

{Przedstawiciele Stron}

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnił będzie:
Pan **Jerzy Przyłucki – tel. 68/479-46-52 lub 500-579-365**
2. Z ramienia Wykonawcy obsługę prowadzi będzie:
.....
3. Przyjęcie towaru zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego.

§ 5

[Kary umowne]

1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że obowiązującą je forma odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 0,03% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy,
 - 2) w wysokości 0,03% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
 - 4) w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz

osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
9. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy (w szczególności, gdy Wykonawca dostarczy towar niezgodny z OPZ lub z ofertą więcej niż 3 razy, nie dotrzyma terminu dostawy więcej niż 3 razy lub jeśli pojedyncza zwłoka w realizacji umowy przekroczy 5 dni), Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych.
10. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
11. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 6

[Zmiany umowy]

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Ewentualne zmiany treści umowy wymagają zgody Stron wyrażonej na piśmie.
3. Dopuszcza się m. in. następujące zmiany w umowie:
 - 1) dopuszcza się możliwość zmiany sposobu rozliczania umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych przez strony do umowy - w takim wypadku zapis umowy zostanie odpowiednio dostosowany,
 - 2) w przypadku, gdy zaoferowany towar został wstrzymany, wycofany z produkcji lub zmienić markę Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany zaoferowanego towaru na towar nowy o parametrach jakościowych i użytkowych nie gorszych niż wskazany w ofercie; w takim przypadku zamiana nie może powodować wzrostu ceny ofertowej, terminu dostawy i innych warunków udzielenia zamówienia zawartych w SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu podpisany przez producenta lub głównego dystrybutora w Polsce dokument z oświadczeniem o wycofaniu z produkcji lub dystrybucji zaoferowanego towaru z jednoczesną propozycją zmian;
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca lub Zamawiający uzna, że w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia (np. z uwagi na dotrzymanie terminów, reżimy jakościowe) zachodzi potrzeba wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców, mimo że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców - dopuszcza się zmiany wskazanych (w druku oferty) lub wprowadzenie nowych części zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców lub wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia,
 - 4) dopuszcza się zmianę cen jednostkowych, jeśli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, np. w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę specjalnych rabatów,
 - b) w przypadku obniżenia ceny przez Wykonawcę lub jego dostawców,w takich przypadkach kwoty należne Wykonawcy zostaną odpowiednio zmniejszone;
 - 5) Dopuszcza się zmianę wartości niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - a) z powodu braku bieżących potrzeb Zamawiający nie będzie mógł wykorzystać pełnej

- wartości umowy – w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2,
- b) ceny jednostkowe netto zostaną obniżone na mocy pkt 4 b) - w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
- 6) dopuszcza się zmianę terminów realizacji niniejszej umowy. Terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu w przypadku:
- a) działania siły wyższej (np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powódzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego - np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły,
- b) jeżeli Wykonawca nie wykona usługi w taki sposób, aby osiągnięte zostały cele dla których została zawarta niniejsza umowa, za co odpowiedzialność ponosi Wykonawca - okres wykonywania Usług może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Potrzeba zmian umowy powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzania zmian.

§ 7

[Podwykonawstwo]

1. Zlecenie wykonania części umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
2. Za zakresy prac wykonywane przez podwykonawców Zamawiający będzie płacił bezpośrednio na konto danego podwykonawcy. Płatność będzie następowała na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, w której treści ma być podana kwota należna do zapłaty, zakres prac za które następuje zapłata. Do faktury należy dołączyć pisemne wskazanie z podaniem nazwy podwykonawcy, numerem jego konta na które należy przekazać należność. Do faktury Wykonawcy należy dołączyć również kopię faktury wystawionej przez podwykonawcę Wykonawcy, której płatność na fakturze Wykonawcy dotyczy.
3. Zamawiający może zapłacić Wykonawcy za prace wykonywane przez podwykonawców, w przypadku przedstawienia przez niego dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy i oświadczenia podwykonawcy, że należność za wykonane prace otrzymał.

§ 8

[Postanowienia końcowe]

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy nieuregulowane w niniejszej umowie podlegają przepisom Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

5. Załącznikami do niniejszej umowy są kopia formularza asortymentowo - cenowego Wykonawcy oraz OPZ.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: