

# **OPERAT WODNOPRAWNY** **na likwidację urządzenia wodnego –** **studnia głębinowa nr 14 w miejscowości** **Żary, gmina Żary, powiat żarski,** **województwo lubuskie**

Lokalizacja:


Miejscowość:     Żary  
Gmina:             Żary  
Powiat:            żarski  
Województwo:    lubuskie

Ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
ul. Bohaterów Getta 9-11  
69-200 Żary

Opracował:

mgr Tomasz Bordakiewicz



Zielona Góra, lipiec 2020

## **SPIS TREŚCI:**

<b>1. OZNACZENIE ZAKŁADU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO, JEGO SIEDZIBY I ADRESU .....</b>	<b>5</b>
<b>2. WYSZCZEGÓLNIENIE .....</b>	<b>5</b>
2.1 CELU I ZAKRESU ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD .....	5
2.2 CELU I RODZAJU PLAOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT .....	5
2.3 RODZAJU UŻĄDZEŃ POMIAROWYCH I ZNAKÓW ŻEGLUGOWYCH .....	5
2.4 RODZAJU I ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD LUB PLANOWYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH .....	5
2.5 STANU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI USYTUOWANYCH W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD Z PODANIEM SIEDZIB I ADRESÓW ICH WŁAŚCICIELI ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW I BUDYNKÓW .....	6
2.6 OBOWIĄZKÓW UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO W STOSUNKU DO OSÓB TRZECICH .....	6
<b>3. OPIS I LOKALIZACJA URZĄDZENIA WODNEGO, W TYM NAZWA LUB NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO Z NUMEREM LUB NUMERAMI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH ORAZ WSPÓŁRZĘDNE .....</b>	<b>6</b>
<b>4. CHARAKTERYSTYKA WÓD OBJĘTYCH POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM .....</b>	<b>7</b>
4.1 BUDOWA GEOLOGICZNA .....	7
4.2 WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE .....	7
<b>5. CHARAKTERYSTYKA ODBIORNIKÓW ŚCIEKÓW .....</b>	<b>8</b>
<b>6. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z .....</b>	<b>8</b>
6.1 PLANU GOSPODAROWANIA WODAMI NA OBSZARZE DORZECZA .....	8
6.2 PLANU ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM .....	9
6.3 PLANU PRZECIWDZIAŁANIA SKUTKOM SUSZY .....	9
6.4 PROGRAMU OCHRONY WÓD MORSKICH .....	9
6.5 KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW .....	9
6.6 PLANU LUB PROGRAMU ROZWOJU ŚRUDŁADOWYCH DRÓG WODNYCH O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU TRANSPORTOWYM .....	9

<b>7. OKREŚLENIE WPŁYWU PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB KORZYSTANIA Z WÓD NA WODY POWIERZCHNIOWE ORAZ WODY PODZIEMNE, W SZCZEGÓLNOŚCI NA STAN TYCH WÓD I REALIZACJĘ CELÓW ŚRODOWISKOWYCH DLA NICH OKREŚLONYCH .....</b>	<b>9</b>
<b>8. PLANOWANY OKRES ROZRUCHU, SPOSOBU POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU ROZRUCHU, ZATRZYMANIA DZIAŁALNOŚCI LUB AWARII URZĄDZEŃ ISTOTNYCH DLA REALIZACJI POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO, A TAKŻE ROZMIAR I WARUNKI KORZYSTANIA Z WÓD ORAZ URZĄDZEŃ WODNYCH W TYCH SYTUACJACH WRAZ Z MAKSYMALNYM, DOPUSZCZALNYM CZASEM ICH TRWANIA .....</b>	<b>10</b>
<b>9. INFORMACJE O FORMACH OCHRONY PRZYRODY UTWORZONYCH LUB USTANOWIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY, WYSTĘPUJĄCYCH W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD LUB PLANOWANYCH DO WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ WODNYCH.....</b>	<b>10</b>
<b>10. ILOŚĆ POBIERANEJ WODY .....</b>	<b>11</b>
<b>11. OPIS TECHNICZNY URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH DO POBORU WODY.....</b>	<b>11</b>
11.1 UZBROJENIE STUDNI .....	11
11.2 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SUW .....	11
<b>12. OKREŚLENIE URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH DO POMIARU POBORU WODY .....</b>	<b>11</b>
<b>13. OKREŚLENIE ZAKRESU I CZĘSTOTLIWOŚCI WYKONANIA WYMAGANYCH ANALIZ POBIERANEJ WODY.....</b>	<b>11</b>
<b>14. TERMIN POBIERANIA WODY DLA ZAKŁADÓW, KTÓRYCH DZIAŁALNOŚĆ CECHUJE SIĘ SEZONOWĄ ZMIENNOŚCIĄ.....</b>	<b>11</b>
<b>15. SPOSÓB I ZAKRES PROWADZENIA POMIARÓW ILOŚCI I JAKOŚCI POBIERANYCH WÓD W STANIE PIERWOTNYM.....</b>	<b>11</b>
<b>16. SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU USZKODZENIA URZĄDZEŃ POMIAROWYCH .....</b>	<b>12</b>
<b>17. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA OKRESOWYCH POMIARÓW WYDAJNOŚCI I ZWIERCIADŁA WODY W STUDNI .....</b>	<b>12</b>
<b>18. OKREŚLENIE CELÓW LUB POTRZEB O KTÓRYCH MOWA W ART. 272 UST. 13, NA KTÓRE ODBIORCA WÓD PRZEZNACZA POBRANE PRZEZ ZAKŁAD W RAMACH USŁUG WODNYCH WODY PODZIEMNE LUB</b>	

<b>POWIERZCHNIOWE.....</b>	<b>12</b>
<b>19. WNIOSKI.....</b>	<b>12</b>
<b>20. STRONY POSTĘPOWANIA.....</b>	<b>12</b>

### **Spis załączników:**

1. Mapa pogładowa
2. Mapa dokumentacyjna
3. Schemat obudowy studni
4. Projekty geologiczno-techniczne likwidacji studni
5. Karta JCWPd-76
6. Decyzja zatwierdzająca dokumentację hydrogeologiczną

### **Załączniki tekstowe:**

- A. Wykaz podmiotów ewidencyjnych
- B. Wypis z wykazu działek ewidencyjnych

## **1. OZNACZENIE ZAKŁADU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO, JEGO SIEDZIBY I ADRESU**

Zakładem ubiegającym się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

ul. Bohaterów Getta 9-11

68-200 Żary

## **2. WYSZCZEGÓLNIENIE**

### **2.1 CELU I ZAKRESU ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD**

Celem zamierzonego korzystania z wód jest likwidacja studni głębinowej nr 14 wynikająca z uszkodzenia studni – studnia w zasypie.

### **2.2 CELU I RODZAJU PLAOWANYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH LUB ROBÓT**

Aktualnie na ujęciu miejskim wody w Żarach zlokalizowane jest 10 czynnych studni głębinowych (3c, 4d, 5b, 8A, 8a, 9p, 10p, 12b, 13a, 15a), oraz 3 studnie wyłączone z eksploatacji (3b – pełni funkcję piezometru, 6b – przeznaczona do likwidacji, 14 – przeznaczona do likwidacji). Za likwidowaną studnię nr 14 zaprojektowano studnię zastępczą 14z.

### **2.3 RODZAJU URZĄDZEŃ POMIAROWYCH I ZNAKÓW ŻEGLUGOWYCH**

Nie przewiduje się urządzeń pomiarowych – studnie do likwidacji.

Nie będą montowane znaki żeglugowe.

### **2.4 RODZAJU I ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD LUB PLANOWYCH DO WYKONANIA URZĄDZEŃ WODNYCH**

Zasięg oddziaływania studni w związku z jej wyłączeniem z eksploatacji obejmuje jej bezpośrednie sąsiedztwo. Po likwidacji studni brak będzie oddziaływania urządzeń wodnych.

## **2.5 STANU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI USYTUOWANYCH W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD Z PODANIEM SIEDZIB I ADRESÓW ICH WŁASCICIELI ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW I BUDYNKÓW**

Teren oddziaływania studni nr 14 aktualnie jest własnością ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne

## **2.6 OBOWIĄZKÓW Ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich**

W zasięgu oddziaływania studni nr 14 nie znajdują się inne udokumentowane ujęcia wód podziemnych. Można więc stwierdzić, że nie będą występowały żadne obowiązki użytkownika ujęcia do osób trzecich.

## **3. OPIS I LOKALIZACJA URZĄDZENIA WODNEGO, W TYM NAZWA LUB NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO Z NUMEREM LUB NUMERAMI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH ORAZ WSPÓŁRZĘDNE**

Urządzeniami wodnymi są:

Studnia nr 14 wchodząca w skład ujęcia miejskiego nr 1 w Żarach, położona jest na działce nr 58/2 w obrębie 1, w miejscowości Żary, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie.

Współrzędne geograficzne studni przeznaczonej do likwidacji:

51° 38' 57" długości geograficznej północnej

15° 07' 30" szerokości geograficznej wschodniej

Rzędna terenu: 159,69 m n.p.m.

Współrzędne topograficzne przedstawione w układzie odniesienia 2000:

x: 5723871,9

y: 5508656,4

#### **4. CHARAKTERYSTYKA WÓD OBJĘTYCH POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM**

##### **4.1 BUDOWA GEOLOGICZNA**

Omawiany obszar znajduje się w zachodniej części Monokliny Przedsudeckiej w obrębie jednostki Perykliny Żar. Jest to strefa zaburzeń glacialnych.

Budowę geologiczną omawianego terenu badań stanowią utwory czwartorzędowe oraz trzeciorzędowe zdeponowane na Bloku Przedsudeckim wieku paleozoicznego i mezozoicznego.

Ze względu na głębokość omawianej studni autor skupił się na trzeciorzędzie i czwartorzędzie.

Trzeciorzęd reprezentowany jest przez osady starsze – miocenu wykształcone w postaci piasków łyszczykowych i kwarcowych drobnoziarnistych oraz ilów z kilkoma poziomami węgla brunatnego. Młodszy trzeciorzęd stanowią Pliocénskie: ily, gliny kaolinowe, żwirowce zailone zwięzłe, żwiry i piaski gruboziarniste. Strop trzeciorzędu zalega od kilku do ok. 50 m p.p.t.

Utworzy czwartorzędowe wieku plejstocénskiego i holocénskiego wykształcone są w postaci glin zwałowych morenowych, pyłów oraz piasków i żwirów fluwioglacjalnych.

Osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe uległy silnym zaburzeniom glacitektonicznym. Strefa tych zaburzeń była szczególnie intensywna na południe od Żar i sięgała ponad 150 m p.p.t.. W efekcie pomiędzy utworami czwartorzędownymi spotyka się ily trzeciorzędowe zdeponowane na wtórnym podłożu.

Tak skomplikowana budowa geologiczna bardzo utrudnia postawienie jednoznacznej granicy stratygraficznej. Osady czwartorzędowe występują w rejonie ujęcia do głębokości 10 – 20 m p.p.t.

##### **4.2 WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE**

Na terenie badań można wyróżnić dwa poziomy wodonośne czwartorzędowy i trzeciorzędowy, warunki hydrogeologiczne starszych utworów nie zostały rozpoznane.

Ze względu na zaburzenia glacitektoniczne warunki hydrogeologiczne trzeciorzędu są złożone. Poziom wieku miocénskiego charakteryzuje się małą przydatnością ze względu na występowanie w piaskach drobnoziarnistych często zapyłonych lub zailonych. W obrębie

ujęcia nie był on nigdy ujęty wierceniami ze względu na słabą przydatność.

Dużo lepsze warunki hydrogeologiczne wykazuje poziom plioceński, ujmowany wielokrotnie na ujęciu miejskim nr 1 w Żarach. Ujmowane są tu żwiry i piaski gruboziarniste często przedzielone wkładkami ilów.

Użytkowy poziom wodonośny wykazuje miąższość od 5 do 18 m, jego strop zalega od 30-43 m p.p.t. Napięte zwierciadło wody stabilizuje się na rzędnej wysokościowej 136 – 140 m n.p.m.

Czwartorzędowy poziom wodonośny jedynie lokalnie nadaje się do eksploatacji. Swobodne zwierciadło wody występuje na głębokości 2,5 – 3,0 m p.p.t. Warstwa wodonośna nie posiada izolacji w postaci nieprzepuszczalnego nadkładu.

## **5. CHARAKTERYSTYKA ODBIORNIKÓW ŚCIEKÓW**

Nie dotyczy

## **6. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z**

### **6.1 PLANU GOSPODAROWANIA WODAMI NA OBSZARZE DORZECZA**

Teren na którym zlokalizowane jest omawiane urządzenie wodne służące do poboru wody podziemnej znajduje się w obszarze dorzecza Odry i regionu wodnego Środkowej Odry. W zakresie przynależności administracyjnej omawiany region podlega pod Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Europejski kod Jednolitych Części Wód Podziemnych tego regionu opisano jako PLGW600076, nazwa jednolitej części wód podziemnych określona jest kodem JCWPd-76.

Ocena stanu ilościowego i chemicznego wód określona została jako dobra, ocena ryzyka sklasyfikowana jako niezagrożona.

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora RZGW we Wrocławiu z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Odry – Rozporządzenie 9/2016:

- Z uwagi na brak cieków powierzchniowych w sąsiedztwie przepływ hydrologiczny nienaruszalny nie będzie zagrożony



- Ciągłość morfologiczna wód nie będzie zachwiana
- Nieprzekraczalna będzie ilość zasobów eksploatacyjnych - studnie do likwidacji
- Nieprzekroczone będą wskaźniki jakości – studnie do likwidacji
- Nie będzie negatywnego wpływu na cele środowiskowe – studnie do likwidacji
- Zachowane są priorytety przy zaspokajaniu potrzeb wodnych
- Nie przewiduje się konieczności ograniczenia w korzystaniu z wody
- Nie powstaną ścieki i nie będą wpływały na środowisko

W związku z powyższym uznaje się, że zamierzone korzystanie z wód podziemnych nie wpłynie negatywnie na pogorszenie warunków wodnych w omawianym regionie wodnym.

## **6.2 PLANU ZARZĄDZANIA RYZYKIEM POWODZIOWYM**

Omawiany teren nie jest położony w obszarze zagrożonym powodzią.

## **6.3 PLANU PRZECIWDZIAŁANIA SKUTKOM SUSZY**

Ujęcie w likwidacji – brak możliwości wykorzystania go dla potrzeb przeciwdziałania skutkom suszy.

## **6.4 PROGRAMU OCHRONY WÓD MORSKICH**

Nie dotyczy.

## **6.5 KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

Nie obejmuje.

## **6.6 PLANU LUB PROGRAMU ROZWOJU ŚRUDŁADOWYCH DRÓG WODNYCH O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU TRANSPORTOWYM**

Nie dotyczy.

# **7. OKREŚLENIE WPLYWU PLANOWANYCH DO WYKONANIA URZADZEŃ WODNYCH LUB KORZYSTANIA Z WÓD NA WODY POWIERZCHNIOWE ORAZ WODY PODZIEMNE, W SZCZEGÓLNOŚCI NA STAN TYCH WÓD I REALIZACJE CELÓW ŚRODOWISKOWYCH DLA NICH OKREŚLONYCH**

Nie dotyczy z uwagi na projektowaną likwidację studni ujęcia.

**8. PLANOWANY OKRES ROZRUCHU, SPOSOBU POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU ROZRUCHU, ZATRZYMANIA DZIAŁALNOŚCI LUB AWARII URZĄDZEŃ ISTOTNYCH DLA REALIZACJI POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO, A TAKŻE ROZMIAR I WARUNKI KORZYSTANIA Z WÓD ORAZ URZĄDZEŃ WODNYCH W TYCH SYTUACJACH WRAZ Z MAKSYMALNYM, DOPUSZCZALNYM CZASEM ICH TRWANIA**

Studnia nr 14 przeznaczona jest do likwidacji zgodnie z projektem robót geologicznych, załączonym do operatu.

**9. INFORMACJE O FORMACH OCHRONY PRZYRODY UTWORZONYCH LUB USTANOWIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY, WYSTĘPUJĄCYCH W ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA ZAMIERZONEGO KORZYSTANIA Z WÓD LUB PLANOWANYCH DO WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ WODNYCH**

Według ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody ustanawia się następujące formy ochrony:

- parki narodowe;
- rezerваты przyrody;
- parki krajobrazowe;
- obszary chronionego krajobrazu;
- obszary Natura 2000;
- pomniki przyrody; stanowiska dokumentacyjne;
- użytki ekologiczne;
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Teren ujęcia nie jest zlokalizowany w obszarze Natura 2000, ani żadnym innym terenie chronionym.

**10. IŁOŚĆ POBIERANEJ WODY**

Nie dotyczy – studnia w likwidacji.

**11. OPIS TECHNICZNY URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH DO POBORU WODY**

**11.1 UZBROJENIE STUDNI**

Uzbrojenie studni nr 14 zostało zdemontowane ok. 6 miesięcy temu po wyłączeniu ujęcia z eksploatacji.

**11.2 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA SUW**

Nie dotyczy.

**12. OKREŚLENIE URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH DO POMIARU POBORU WODY**

Nie dotyczy.

**13. OKREŚLENIE ZAKRESU I CZĘSTOTLIWOŚCI WYKONANIA WYMAGANYCH ANALIZ POBIERANEJ WODY**

Nie dotyczy.

**14. TERMIN POBIERANIA WODY DLA ZAKŁADÓW, KTÓRYCH DZIAŁALNOŚĆ CECHUJE SIĘ SEZONOWĄ ZMIENNOŚCIĄ**

Nie dotyczy.

**15. SPOSÓB I ZAKRES PROWADZENIA POMIARÓW IŁOŚCI I JAKOŚCI POBIERANYCH WÓD W STANIE PIERWOTNYM**

Nie dotyczy.

**16. SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU USZKODZENIA URZĄDZEŃ POMIAROWYCH**

Nie dotyczy.

**17. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA OKRESOWYCH POMIARÓW WYDAJNOŚCI I ZWIERCIADŁA WODY W STUDNI**

Nie dotyczy.

**18. OKREŚLENIE CELÓW LUB POTRZEB O KTÓRYCH MOWA W ART. 272 UST. 13, NA KTÓRE ODBIORCA WÓD PRZEZNACZA POBRANE PRZEZ ZAKŁAD W RAMACH USŁUG WODNYCH WODY PODZIEMNE LUB POWIERZCHNIOWE**

Nie dotyczy.

**19. WNIOSKI**

1. Studnia nr 14 jest częścią miejskiego ujęcia wody nr 1 w Żarach.
2. Z uwagi na brak możliwości wykorzystania studni, studnię nr 14 należy zlikwidować.
3. Proponowany termin ważności pozwolenia wodnoprawnego – 2 lata od daty wydania decyzji.
4. Z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego Inwestor występuje do Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim dołączając 3 egzemplarze operatu oraz 1 egzemplarz projektu robót geologicznych.

**20. STRONY POSTĘPOWANIA**

- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. Norwida 34  
50-950 Wrocław

- Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim  
ul. Jaśkiewicza 24  
59-600 Lwówek Śląski
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
ul. Bohaterów Getta 9-11  
68-200 Żary