

## UMOWA nr DI/---/2023

Zawarta w dniu ---.---.2023 r. w Żarach pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Żarach; ul. Bohaterów Getta 9-11; 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632,

reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu** **– Marka Goraja**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....\* ,

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\*

NIP ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... – .....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

\*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.----- r.
- Przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie § 29 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach – Załącznik do Zarządzenia nr 1/2021 Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z dnia 19.03.2021 r. zwanego dalej *Regulaminem*

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

### § 1

#### Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 t.j.), zwanej w dalszej części umowy „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 tj.) zwanej w dalszej części umowy „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach Instrukcji dla Wykonawców („IDW”) oraz niniejszej Umowy.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** będzie miał

podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.

3. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ..... z dnia ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ogólnej ilości mocy objętej umową, w zależności od potrzeb wynikających z bieżących zadań własnych, realizowanych w punktach poboru energii elektrycznej.

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii (dalej PPE) Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 2 do umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej Umowy,
  - 2) stosowania zasad rozliczeń określonych w § 5 niniejszej Umowy,
  - 3) udostępniania **Zamawiającemu** danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od OSD.
3. **Wykonawca** w terminie nie przekraczającym 21 dni poprzedzających rozpoczęcie dostaw poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego** w formie elektronicznej na adres: .....
4. Zgłoszenie zmiany sprzedawcy przekazywane Operatorowi Systemy Dystrybucyjnego powinno zostać dokonane w terminie określonym w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Na dowód dotrzymania terminu zgłoszenia w terminie nieprzekraczającym 21 dni poprzedzających rozpoczęcie dostaw **Wykonawca** prześle **Zamawiającemu** skan dokonanego zgłoszenia dla wszystkich PPE wymienionych w załączniku nr 2 do umowy lub oświadczenie o wykonaniu wymaganych czynności zgłoszenia w formie elektronicznej na adres: .....
5. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
6. **Wykonawca** oświadcza, iż na mocy udzielonego pełnomocnictwa przeprowadzi w imieniu **Zamawiającego** proces zmiany sprzedawcy oraz – jeśli zajdzie taka potrzeba - zawrze w jego imieniu umowę na świadczenie usług dystrybucji. **Zamawiający** oświadcza, że zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
7. **Strony** zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
  - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
8. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

### § 3

#### Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

### § 4

#### Ceny i stawki opłat

1. **Strony** ustalają cenę za energię elektryczną wg stawki netto i brutto w poszczególnych grupach taryfowych zgodnie z przedłożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy:

| I.p. | Grupa taryfowa | Cena netto w zł<br>za 1 kWh | Stawka VAT w % | Cena brutto w zł<br>za kWh |
|------|----------------|-----------------------------|----------------|----------------------------|
| 1    | B23            |                             |                |                            |
| 2    | B11            |                             |                |                            |
| 3    | C21            |                             |                |                            |
| 4    | C22b           |                             |                |                            |
| 5    | C12b           |                             |                |                            |
| 6    | C11            |                             |                |                            |

2. Podane w ust. 1 powyżej ceny obowiązują przez okres 12 miesięcy tj. w okresie **od dnia 01 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.**
3. Ceny określone w ust. 1 ulegają zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. **Zamawiający** może dołączyć do umowy dodatkowe PPE, pod rygorem pisemnego zgłoszenia tego zamiaru **Wykonawcy** i podpisaniu stosownego aneksu do umowy sprzedaży energii. **Wykonawca**

zobowiązany jest przeprowadzić procedurę zgłoszenia nowego punktu do OSD w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania wszystkich niezbędnych do zgłoszenia danych.

5. **Zamawiający** ma prawo do dowolnych zmian ilości PPE w obrębie grup taryfowych objętych umową. Zwiększenie PPE lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym **Wykonawcy**.
6. W przypadku nowododanych PPE oraz dla PPE ze zmienionymi grupami taryfowymi cena za 1 kWh energii elektrycznej nie ulegnie zmianie i będzie równa cenie jednostkowej określonej w niniejszej umowie.

## § 5 Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie odczytów układów pomiarowo – rozliczeniowych zgodnie z okresem rozliczeniowym OSD, lecz nie częściej niż co miesiąc i nie rzadziej niż co dwa miesiące.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 4 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, powiększone o należny podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu faktury rozliczeniowe** w terminie do 14 dni od daty zakończenia okresu rozliczeniowego, **z terminem płatności określonym na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę**, przelewem na konto **Wykonawcy**.
7. W przypadku błędnego wystawienia faktury, przez co należy rozumieć zastosowanie cen innych niż przedstawione w ofercie **Wykonawcy**, **Wykonawca** jest zobowiązany niezwłocznie dokonać korekty błędnie wystawionych faktur. Płatność nastąpi po otrzymaniu faktury korygującej, nie później niż w 30 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury korygującej. Do tego dnia **Wykonawca** nie naliczy odsetek.
8. Rozliczenie końcowe nastąpi nie później niż do dnia **28 lutego 2025 r.** Korekty faktur mogą zostać wystawione po dacie końcowego rozliczenia, w zakresie ilości zużytej energii elektrycznej wystawiane na podstawie korekt dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

Maksymalna długość okresu korygowanego wynosi 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym jest wykonywana korekta.

9. **Wykonawca** jest zobowiązany do utrzymywania zgodności w zakresie wolumenów energii elektrycznej wykazanych na fakturach za sprzedaż energii elektrycznej jako zużyta przez **Zamawiającego**, z ilościami energii elektrycznej wykazanych jako zużyta na fakturach za świadczenie usług dystrybucji wystawionych przez OSD dla tych samych okresów rozliczeniowych i dla tych samych punktów poboru energii elektrycznej.  
**Zamawiający** po zakończeniu każdego kwartału zgłosi Wykonawcy brak zgodności w zakresie wolumenów. Jeśli **Wykonawca** nie doprowadzi w ciągu 30 dni od dnia zgłoszenia do w/w zgodności, **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** karą umowną w wysokości 10 zł za każdy PPE za każdy dzień istnienia takiej niezgodności, licząc od dnia zakończenia kwartału do dnia wystawienia faktur korygujących.
10. **Wykonawca** jest zobowiązany wystawiać faktury z zachowaniem przypisania PPE do niniejszej Umowy – na fakturach wynikających z niniejszej Umowy mogą się znaleźć tylko PPE wymienione w Załączniku 2 do niniejszej Umowy. Jakikolwiek odstępstwo od powyższej zasady, polegające na ujęciu w fakturze innych PPE niż wymienione w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy i nie należących do **Zamawiającego**, będzie równoznaczne z naliczeniem przez **Zamawiającego** kary umownej w wysokości 1 000 zł za każdą w taki sposób niepoprawnie wystawioną fakturę.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy.
12. **Wykonawca** będzie wysyłał faktury oraz wszelką korespondencję na adres **Zamawiającego**, tj.  
.....

## § 6 Płatności

1. **Zamawiający** jest płatnikiem faktur za energię elektryczną, dostarczoną do określonych PPE ujętych w załączniku nr 2 niniejszej umowy wg podziału:
  - 1) dla PPE wskazanych w załączniku nr 2 - **pozycja od 1 do 9, poz. 12, 14, 15 oraz 56** na podstawie prawidłowo wystawionej zbiorczej faktury z załącznikami zawierającymi rozliczenie dla każdego punktu poboru, wystawionej raz na miesiąc,
  - 2) dla PPE wskazanych w załączniku nr 2 - **pozycja 10 oraz 11** na podstawie prawidłowo wystawionej zbiorczej faktury z załącznikami zawierającymi rozliczenie dla każdego punktu poboru, wystawionej raz na miesiąc,
  - 3) dla PPE wskazanych w załączniku nr 2 - **pozycja 13, poz. od 24 do 44, 49, od 51 do 55, od 57 do 61** na podstawie prawidłowo wystawionej zbiorczej faktury z załącznikami zawierającymi rozliczenie dla każdego punktu poboru, wystawionej raz na miesiąc,
  - 4) dla PPE wskazanych w załączniku nr 2 - **pozycja od 20 do 23, od 45 do 48 oraz poz. 50** na podstawie prawidłowo wystawionej zbiorczej faktury z załącznikami zawierającymi rozliczenie dla każdego punktu poboru, wystawionej raz na miesiąc,
2. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
3. **Jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie nadpłata, zostanie ona automatycznie zwrócona Zamawiającemu, bez konieczności żądania zwrotu w formie pisemnej, na rachunek Zamawiającego wskazany w umowie w terminie..... dni od daty wystawienia faktury korekty.**

4. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
5. W przypadku doręczenia **Zamawiającemu** faktury lub korekty faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania płatność zostanie uregulowana zgodnie z § 5 ust. 6, do tego dnia **Wykonawca** nie naliczy odsetek.
6. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
7. Złożenie reklamacji zwalnia **Zamawiającego** z obowiązku terminowej zapłaty należności, na czas jej rozpatrzenia.
8. **Zamawiający** dokona zapłaty za sprzedaż energii, wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy, w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 tj.), tzw. białej liście. W przypadku wskazania na fakturze VAT, wystawionej zgodnie z art. 96b ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022r., poz. 931 tj.), rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów, **Zamawiający** dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów rachunek rozliczeniowy **Wykonawcy**, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba § 3 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2022r., poz. 2651 tj. z późn. zm.).
9. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za płatność po terminie określonym w ust. 4 spowodowaną brakiem rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy o VAT, umożliwiającego dokonanie płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank **Wykonawcy**, na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności (spełnienie świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**. Ponowny przelew nastąpi dopiero po wskazaniu przez **Wykonawcę** rachunku, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
10. **Wykonawca** ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do **Wykonawcy** znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022r., poz. 931 tj.).
11. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
12. **Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 893 z późn.zm.). Niniejsza informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c przedmiotowej ustawy”.
13. Osobą odpowiedzialną za **nadzór nad realizacją niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie:**  
..... tel. .... e-mail: .....
14. **Z ramienia Wykonawcy** osobą wyznaczoną do kontaktu jest:  
..... tel. .... e-mail: .....

## § 7

### Wstrzymanie sprzedaży energii

Wstrzymanie sprzedaży energii może nastąpić wyłącznie w przypadkach określonych w przepisach prawa energetycznego.

## § 8

### PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.  
Albo
2. Przy pomocy podwykonawcy **Wykonawca** wykona następujący zakres usługi:  
.....
3. **Wykonawca** odpowiada wobec **Zamawiającego** za działania lub zaniechania podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
4. Do zawarcia przez **Wykonawcę** umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda **Zamawiającego**. Umowa z podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. **Zamawiający** żąda, aby **Wykonawca** przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w wykonanie zamówienia.
6. Jeżeli **Zamawiający** w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. **Wykonawca** zawiadamia **Zamawiającego** o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 5, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
8. **Zamawiający** nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, jeżeli jej treść będzie sprzeczna lub nie będzie odpowiadać treści niniejszej umowy.
9. W przypadku, gdy **Wykonawca** powierzył wykonanie części usług objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom, **Zamawiający** dokona zapłaty faktury w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dostarczonymi przez **Wykonawcę** dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji części przedmiotu umowy podlegającej rozliczeniu (ewentualnie oryginał pisemnego oświadczenia podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią faktury dotyczącą prac podwykonawczych, dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na fakturze oraz odpowiednie protokoły odbioru).
10. W przypadku nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 9 **Zamawiający**:
  - 1) wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty,
  - 2) poinformuje **Wykonawcę** o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy i wezwie **Wykonawcę** do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w terminie 10 dni od dnia doręczenia tej informacji albo
  - 3) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.

## § 9

### Okres obowiązywania Umowy

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony, tj. na 12 miesięcy **od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.**
2. **Wykonawca** rozpocznie sprzedaż od pierwszego dnia obowiązywania umowy tj. **01.01.2024 r.**

## § 10

### Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

## § 11

### Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących warunkach:
  - 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w przypadkach opisanych w § 4 ust. 3
  - 2) dopuszczalna jest zmiana umowy, polegająca na zmianie danych **Wykonawcy** bez zmian samego **Wykonawcy** (np. zmiana siedziby, adresu),
  - 3) **Zamawiający** przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy z **Wykonawcą** w przypadku zmiany liczby punktów poboru energii elektrycznej:
    - a) przyłączenia nowego punktu poboru energii przez Zamawiającego,
    - b) wyłączenia punktu poboru energii
  - 4) Zmiany wskazane w pkt 3) nie będą miały wpływu na przebieg realizacji umowy, a dalsze rozliczenie odbywać się będzie na podstawie cen wskazanych w § 4 ust 1 na podstawie uzyskanych odczytów od OSD.
  - 5) **Wykonawca** dokona zmian w umowie na świadczenie usług dystrybucji zawartej z OSD w imieniu **Zamawiającego**, w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania, o ile **Zamawiający** nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.



4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
5. Wszelkie zmiany do Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. **Zamawiający** oświadcza, że wszelką korespondencję do **Zamawiającego**, związaną z realizacją umowy należy kierować na adres :  
.....
7. **Wykonawca** oświadcza, że wszelką korespondencję do **Wykonawcy**, związaną z realizacją umowy należy kierować na adres :  
.....
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
9. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 13

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 – Formularz oferty,  
Załącznik nr 2 – Zestawienie punktów poboru energii elektrycznej,  
Załącznik nr 3 – Pełnomocnictwo szczególne.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**