

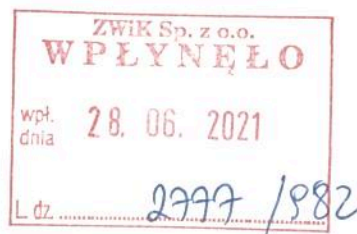


Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Lwówku Śląskim
WR.ZUZ.3.4210.186.2021.RK

Lwówek Śląski, 17 czerwca 2021 r.

DI



DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 6 w zw. z art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 398 ust. 1 i 3, art. 400 ust. 6 i 8, art. 403 i art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku znak: DI/578/2021/KW z dnia 08.04.2021 r. (data uzupełnień: 14.05.2021 r.) przedłożony przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych tj. studni głębinowych nr 2z oraz nr 5, zlokalizowanych na terenie Ujęcia Wody nr 5 w Żarach (dz. nr 462 obręb 0003_3, jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary, powiat żarski, województwo lubuskie).

O r z e k a m

- I. **Udzielić na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary** pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzenia wodnego tj. likwidację studni głębinowej nr 2z, zlokalizowanej na terenie Ujęcia Wody nr 5 w Żarach (dz. nr 462 obręb 0003_3, jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary, powiat żarski, województwo lubuskie), o parametrach technicznych:

– głębokość otworu studziennego 46,00 m p.p.t..

współrzędne likwidowanej studni w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5722223.0

Y: 5511969.5

II. Udzielić na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzenia wodnego tj. likwidację studni głębinowej nr 5, zlokalizowanej na terenie Ujęcia Wody nr 5 w Żarach (dz. nr 462 obręb 0003_3, jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary, powiat żarski, województwo lubuskie), o parametrach technicznych:

- głębokość otworu studziennego 47,00 m p.p.t..

współrzędne likwidowanej studni w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5722135.9 Y: 5512056.1

III. Zobowiązać wnioskodawcę do:

1. Wykonania robót likwidacyjnych urządzenia wodnego zgodnie z opisem przedstawionym w operacie wodnoprawnym oraz w „Projekcie robót geologicznych na wykonanie likwidacji otworów hydrogeologicznych (studnie nr 2z oraz 5) na działce nr 462, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie”, zatwierdzonych decyzją Marszałka Województwa Lubuskiego z dnia 25 marca 2021 r. znak: DW.III.7430.4.2021.
2. Przywrócenie pierwotnego ukształtowania i zagospodarowania terenu w miejscu lokalizacji urządzenia wodnego.
3. Utylizacji powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Naprawienia na własny koszt lub pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w wyniku przeprowadzonych prac, niewłaściwej eksploatacji urządzeń bądź nieprzestrzegania warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

IV. Zastrzec, że:

1. Nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie w drodze decyzji bez odszkodowania.
2. Niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie „Operatu wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych – studni głębinowych nr 2z i 5 w miejscowości Żary, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie” opracowanego przez mgr inż. Marcina Wojtaszka w kwietniu 2021 roku.

U Z A S A D N I E N I E

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary, wystąpił do tut. Organu wnioskiem znak: DI/578/2021/KW z dnia 08.04.2021 r. (data uzupełnień: 14.05.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych tj. studni głębinowych nr 2z oraz nr 5, zlokalizowanych na terenie Ujęcia Wody nr 5 w Żarach (dz. nr 462 obręb 0003_3, jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary, powiat żarski, województwo lubuskie).

Do wniosku dołączono:

1. „operat wodnoprawny na likwidację urządzenia wodnego – studni głębinowych nr 2z i 5 w miejscowości Żary, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie” opracowany przez mgr inż. Marcina Wojtaszka w kwietniu 2021 roku.
2. wersję elektroniczną operatu wodnoprawnego,
3. opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
4. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
5. wypis i wyrys z mpzp,
6. potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 230,05 zł,
7. decyzję Marszałka Województwa Lubuskiego z dnia 25 marca 2021 r. zatwierdzająca „Projekt robót geologicznych dla likwidacji otworów hydrogeologicznych (studnie nr 2z oraz 5) na działce 462 w Żarach”; znak: DW.III.7430.4.2021,
8. decyzję Wojewody Lubuskiego z dnia 20 marca 2000 r. zatwierdzająca dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w miejscowości Żary; znak: OŚ.IV.TMik/7441/7/B/00.

Analiza akt sprawy dołączonych do wniosku wykazała, że przedłożona dokumentacja nie spełnia wymogów formalnych ustalonych w przepisach prawa, dlatego Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwaniem z dnia 21.04.2021 r., znak: WR.ZUZ.3.4210.186.2021.RK wezwał wnioskodawcę do uiszczenia opłaty za wydanie pozwoleń wodnoprawnych w kwocie 230,05 zł na rachunek Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, z pouczeniem, że jeżeli w wyznaczonym terminie należność nie zostanie uiszczona, podanie podlega zwrotowi lub czynność uzależniona od opłaty zostanie zaniechana oraz dołączenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskodawca w dniu 14.05.2021 r. uzupełnił braki formalne w wyznaczonym terminie.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego spełnione zostały wymogi formalno-prawne, określone w przepisach ustawy, tj. art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim dnia 17 maja 2021 r. zawiadomił zainteresowane strony w trybie art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych tj. studni głębinowych nr 2z oraz nr 5, zlokalizowanych na terenie Ujęcia Wody nr 5 w Żarach (dz. nr 462 obręb 0003_3, jednostka ewidencyjna: 081102_1 Żary, powiat żarski, województwo lubuskie).

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <http://bip.wroclaw.rzgw.gov.pl> oraz umieszczeniu jej na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Zarządu Zlewni oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miejskim w Żarach.

Stosownie do zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z dołączonymi do wniosku dokumentami oraz wniesienia zastrzeżeń do prowadzonego postępowania.

W toku prowadzonego postępowania, analiza akt sprawy wykazała, że przedłożona dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Na podstawie analizy całości materiału zgromadzonego w toku przeprowadzonego postępowania, w tym:

1. „operatu wodnoprawnego na likwidację urządzenia wodnego – studni głębinowych nr 2z i 5 w miejscowości Żary, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie” opracowanego przez mgr inż. Marcina Wojtaszka w kwietniu 2021 roku.
2. opisu prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającego określeń specjalistycznych,
3. „projektu robót geologicznych na wykonanie likwidacji otworów wiertniczych nr 2 i 5 ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w miejscowości Żary, gmina Żary, powiat żarski, województwo lubuskie”,
4. decyzji Marszałka Województwa Lubuskiego z dnia 25 marca 2021 r. zatwierdzająca „Projekt robót geologicznych dla likwidacji otworów hydrogeologicznych (studnie nr 2z oraz 5) na działce 462 w Żarach”; znak: DW.III.7430.4.2021,

tutejszy Organ stwierdził, iż nie ma przeszkód do wydania wnioskowanego pozwolenia, w zakresie i na warunkach podanych w decyzji.

Pozwolenie wodnoprawne określone w niniejszej decyzji, nie narusza postanowień art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a w szczególności:

1. Ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) zgodnie, z którym przedmiotowe zadanie znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie: „Złota” i kodzie: PLRW600018168969 oraz na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) nr 77. Nadano jej europejski kod jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) PLGW600077. Aktualny stan JCWPd oceniany jest jako dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Cel środowiskowy, stan chemiczny i potencjał ilościowy oceniany jest jako dobry.
2. Ustaleń Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
3. Ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych,
4. Ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
5. Ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy,
6. Ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i Kodeksu postępowania administracyjnego powołanych na wstępie, jak również mając na uwadze zabezpieczenie słusznego interesu stron postępowania, właściwe utrzymanie i eksploatację urządzeń oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem, wydano niniejsze pozwolenie wraz z określonymi obowiązkami.

W niniejszej decyzji wydano dwa pozwolenia wodnoprawne na likwidację dwóch urządzeń wodnych, zatem opłata za wydanie pozwolenia wodnoprawnego została naliczona w kwocie 460,10 zł.

Organem właściwym do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, staje się Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Lwówku Śląskim ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 14 ust. 4 ustawy Prawo wodne).*
2. *Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
3. *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
4. *Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeśli zakład nie rozpoczął w terminie korzystania z uprawnień wynikających z pozwolenia wodnoprawnego lub nie korzystał z tych uprawnień przez okres co najmniej 2 lat (art. 415 pkt 5 ustawy Prawo Wodne).*
5. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo Wodne).*
6. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo Wodne).*
7. *Właściciel urządzenia wodnego zobowiązany jest do zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim, w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia (art. 331 ust 3 ustawy Prawo Wodne).*
8. *Pozwolenie wodnoprawne nie stanowi podstawy do wejścia na nieruchomość gruntową, na której inwestycja będzie realizowana. Formalną podstawą do dysponowania nieruchomością gruntową jest umowa zawarta między podmiotem zainteresowanym wykorzystaniem gruntu, a właścicielem gruntu. W przypadku, gdy prawa właścicielskie gruntu przysługują PGW Wody Polskie o zawarcie umowy należy zwrócić się do RZGW we Wrocławiu PGW WP odrębnym wnioskiem (szczegóły i wzór wniosku znajduje się na stronie <http://www.wroclaw.rzgw.gov.pl> w zakładce Region Wodny, Zarządzanie Majątkiem Skarbu Państwa).*

Uiszczono opłatę w wysokości 460,10 zł zgodnie z art. 398 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne



DYREKTOR
Edyta Kłoczek

Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary
2. „Dynamis” Sp. z o.o. z/s Żary ul. Żagańska 42, 68-200 Żary
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Roksana Kłok
tel. (75) 784 44 59 wew. 108
roksana.klok@wody.gov.pl

