

## CZĘŚĆ III – PROJEKT UMOWY

### UMOWA nr DI/----/2018

Zawarta w dniu .....2018 r. w Żarach pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Żarach; ul. Bohaterów Getta 9-11; 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632,

reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu**

**– Zdzisława Czekalskiego**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., .....-... ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

.....\*;  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\*

NIP ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... - .....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

\*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2018 r.
- Przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie § 29 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach – Załącznik do Zarządzenia nr 5/2016 Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z dnia 20.09.2016 r. zwanego dalej *Regulaminem*

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa fabrycznie nowej maszyny budowlanej typu koparko-ładowarka (zwanego dalej „pojazdem” lub „przedmiotem umowy”): marka ..... rocznik ..... VIN .....
2. Wykonawca gwarantuje zachowanie parametrów dostarczonego pojazdu z parametrami technicznymi i wyposażeniem określonymi w CZĘŚCI III SIWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia) oraz w ofercie Wykonawcy z dnia .....
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i potencjał niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z umową i ustaleniami dokonanyymi ze służbami Zamawiającego.
5. Wydanie/przyjęcie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez strony umowy.

6. Prawidłowa realizacja (tj. zgodna z wymaganiami Zamawiającego) będzie potwierdzona, w terminie 5 dni od zrealizowania dostawy i przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 6, poprzez podpisanie przez Zamawiającego „Protokołu odbioru dostawy bez uwag”, z zastrzeżeniem poniższych postanowień
7. W przypadku stwierdzenia wad technicznych przedmiotu umowy bądź innej niezgodności przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia niezgodności, do usunięcia wad lub wymiany sprzętu na wolny od wad i usterek.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w ust. 5, w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie mają do niej prawa osoby trzecie oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

## § 2

1. Przekazanie pojazdu nastąpi w terminie do **31 grudnia 2018 r.** na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w niniejszej umowie.
2. O terminie dostawy Wykonawca zawiadomi mailem ([zwikzary@zwikzary.pl](mailto:zwikzary@zwikzary.pl)) bądź faxem (68 479-46-12) Zamawiającego co najmniej 1 dzień przed planowanym terminem odbioru, z zachowaniem terminu wykonania umowy.
3. Miejscem wykonania zamówienia jest siedziba Zamawiającego: 68-200 Żary, ul. Piastowska 2 (baza).
4. Do momentu dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz podpisania protokołu odbioru, odpowiedzialność za przedmiot umowy (ewentualne zniszczenia) ponosi Wykonawca.
5. W dniu realizacji/odbioru przedmiotu umowy Wykonawca dokona jego prezentacji.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi zamawianego pojazdu.
7. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty w języku polskim, w szczególności:
  - a) instrukcję obsługi koparko - ładowarki oraz jej wyposażenia (dokumentacja techniczno-rozruchowa)
  - b) kartę gwarancyjną,
  - c) lista części zamiennych,
  - d) ~~świadcstwo homologacji typu pojazdu albo odpis decyzji zwalniającej pojazd z homologacji wraz z kompletem dokumentów do jej rejestracji~~
  - e) deklaracje zgodności,
  - f) instrukcję obsługi eksploatacji,
  - g) lista części zamiennych,
  - h) wykaz serwisów w obrębie 150 km od siedziby Zamawiającego.

## § 3

1. Wartość przedmiotu umowy zgodnie z przedłożoną ofertą wynosi: ..... zł netto (słownie: .....),  
..... **zł brutto** (słownie: .....),  
w tym podatek VAT 23 % tj. .... zł (słownie: .....).
2. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze (bez zastrzeżeń) przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisane obustronnie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest:  
Pan **Marek Goraj** ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary  
tel. (+48) 68 479 46 13, kom. 519 899 295, fax. (+48) 68 479 46 12, e-mail:  
[m.goraj@zwikzary.pl](mailto:m.goraj@zwikzary.pl)  
Pan **Łukasz Rymarski** ul. Piastowska 2, 68-200 Żary  
tel. (+48) 68 479 46 53, kom. 500 579 543, fax. (+48) 68 479 46 12, e-mail:  
[l.rymarski@zwikzary.pl](mailto:l.rymarski@zwikzary.pl)
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:  
Pan/Pani ....., ul. ....  
.....  
tel. (+48) ... .., kom. ...., fax. (+48) ... .., e-mail:  
[.....](mailto:.....)

#### § 5

1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy,
  - b. w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,  
**Zamawiający odstąpi od naliczania kar za zwłokę w usuwaniu wad w przypadku podstawienia przez Wykonawcę maszyny zastępczej**
  - c. w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
  - d. w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
9. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
10. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1 jest dobrej jakości, nieużywany, wyprodukowany w 2018 roku, sprawny technicznie, wolny od wad fizycznych i prawnych, a także od wszelkich długów i obciążeń ~~oraz posiada wymagane przez prawo stosowne zaświadczenia i certyfikaty/homologacje dopuszczające do homologacji w Polsce.~~
2. Wykonawca zapewnia **gwarancję** na przedmiot umowy na okres **24 miesięcy bez limitu motogodzin.**
3. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu odbioru przedmiotu umowy.
4. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada za przedmiot umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym – rękojmia za wady.
5. Wykonawca w okresie gwarancji/rękojmi ponosi wszelkie koszty związane z naprawami przedmiotu umowy, w tym także koszty dojazdu serwisu do siedziby Zamawiającego bądź dojazdu Zamawiającego do serwisu, koszty materiałów, robocizny.
6. Zamawiający po stwierdzeniu, że przedmiot umowy jest złej jakości lub niezgodny z zamówieniem, powiadomi o tym niezwłocznie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia wad lub innych niezgodności z zamówieniem.
7. Wykonawca rozpatrzy reklamację w trybie natychmiastowym, a przystąpi do usunięcia nieprawidłowości w terminie 72 godzin od zgłoszenia reklamacji **liczone w dni robocze od poniedziałku do piątku.**
8. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający ma prawo doprowadzić do zgodności z umową przedmiot zamówienia we własnym zakresie lub poprzez powierzenie tych czynności innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji.
9. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od ujawnienia niezgodności przedmiotu zamówienia z umową do chwili usunięcia tej niezgodności.
10. W okresie gwarancji, w przypadku awarii urządzenia, Wykonawca nieodpłatnie dostarczy urządzenie zastępcze w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia awarii.

### § 7

1. Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części zamówienia Podwykonawcom robót budowlanych bez uzyskania od Zamawiającego, uprzedniej zgody na piśmie oraz akceptacji treści umowy Wykonawcy z Podwykonawcą.
2. Podzlecenie jakiegokolwiek części zamówienia przez Podwykonawcę Dalszemu Podwykonawcy wymaga zgody i akceptacji treści umowy Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Powierzenie wykonania w całości lub części przedmiotu umowy innym podmiotom wymaga każdorazowo uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem bezskuteczności wobec Zamawiającego.
4. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do określenia szczegółowego zakresu powierzonych prac.
5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na zapłatę wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu umowy bezpośrednio na rzecz podwykonawcy.
6. Wykonanie części przedmiotu umowy przez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
8. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres przedmiotu umowy wykonanego przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres w niniejszej umowie.
9. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, że czas ich odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, nie będzie krótszy od czasu odpowiedzialności Wykonawcy.

### § 8

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - a. Załącznik nr 1 – Kopia formularza oferty Wykonawcy,
  - b. Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**