

## CZĘŚĆ II – PROJEKT UMOWY

### UMOWA nr DI/-----/2018

Zawarta w dniu .....2018 r. w Żarach pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Żarach; ul. Bohaterów Getta 9-11; 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632,

reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu**

**– Zdzisława Czekalskiego**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., ..... , wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....\*, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\*

NIP ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... - .....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

\*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2018 r.
- Przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie § 29 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach – Załącznik do Zarządzenia nr 5/2016 Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z dnia 20.09.2016 r. zwanego dalej *Regulaminem*

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna dostawa kruszyw**:
  - 1.1. Piasek o frakcji 0-2 mm, w ilości 4.400 t;
  - 1.2. Pospółka o frakcji 0-16 mm, w ilości 5.400 t,
  - 1.3. Mieszanka bazaltowa o frakcji 0-31,5 mm, w ilości 1.400 t
2. Objęte niniejszą umową kruszywa są w dalszej części umowy nazywane „towarem”.
3. Ilości towaru podane w załączniku nr 1 do umowy (formularz oferty), są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i potencjał niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 na własny koszt i ryzyko do Bazy/Siedziby ZWiK Sp. z o.o. przy ul. Piastowskiej w Żarach lub na place budów wskazane przez Zamawiającego (obszar miasta Żary).
6. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z umową i ustaleniami dokonanymi ze służbami Zamawiającego.
7. Odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w trakcie dostawy ponosi Wykonawca.
8. Każdorazowa sprzedaż określonej partii towaru będzie dokonywana na podstawie zamówienia Zamawiającego wysłanego za pomocą faksu lub poczty elektronicznej, a następnie potwierdzonego pisemnie.  
Zamówienie będzie zawierało:
  - pełną nazwę odbiorcy,
  - numer zamówienia,
  - datę wystawienia zamówienia,
  - ilość i rodzaj zamówionego towaru,
  - termin i miejsce dostawy,
  - podpis,
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć towar, o którym mowa w ust. 1 w dni robocze (pracujące dla Zamawiającego) w godzinach 7:00 – 15:00, w ciągu 48 godzin licząc od daty złożenia zamówienia. Jeśli wynikający z powyższego termin dostawy towaru przypada w dzień, który będzie dniem wolnym od pracy dla Zamawiającego, dostawa zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po tym dniu.
10. Wykonawca zobowiązany jest uprzedzić Zamawiającego o planowanej dostawie. Każda dostawa zostanie potwierdzona przez Pracownika Zamawiającego.
11. Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy przez Wykonawcę będzie dokument WZ, który obowiązany jest podpisać przy odbiorze towaru Zamawiający lub jego upoważniony przedstawiciel (Jerzy Przyłucki, Jarosław Lipiński).
12. Zamawiający dokona sprawdzenia ilościowego i jakościowego towaru. W przypadku dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem powiadomi o tym fakcie Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej lub faksem.
13. Gdyby sprawdzenie towaru w chwili wydania było utrudnione, Zamawiający będzie miał prawo zgłoszenia uwag. Zgłoszenie uwag dotyczących sprzedanych towarów nastąpi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dostarczenia towaru przez Wykonawcę.
14. W przypadku dostarczenia kruszywa niezgodnego z umową, Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany na swój koszt w ciągu 2 dni od przekazania o tym wiadomości przez Zamawiającego.
15. Jeżeli wyznaczony termin wymiany jest dniem wolnym od pracy, wymiana zostanie zrealizowana pierwszego dnia roboczego po wyznaczonym dniu.

## § 2

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na **okres 24 miesięcy (licząc od daty zawarcia umowy) lub do czasu wyczerpania ogólnej wartości umowy określonej w § 3 ust.1, jeśli nastąpi to wcześniej.**
2. Jeżeli łączna wartość sprzedaży w ramach umowy osiągnie kwotę określoną w § 3 ust. 1, to umowa wygasa.

## § 3

1. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty brutto: ..... zł (słownie: ..... zł) w tym ..... zł VAT.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie ryczałtu umownego ustalonego na podstawie jednostkowych cen wg oferty:

- 2.1. Piasek ..... zł netto/tonę;
  - 2.2. Pospółka ..... zł netto/tonę;
  - 2.3. Mieszkanka bazaltowa ..... zł netto/tonę
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości umowy, a Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało prawo do jakichkolwiek roszczeń. Zmniejszenie wartości umowy nie będzie powodowało konieczności zmiany umowy.
  - 4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilości towaru podanych w Opisie przedmiotu zamówienia i Formularzu ofertowym Wykonawcy, w zakresie poszczególnych pozycji przedmiotu zamówienia (tzn. Zamawiający będzie uprawniony do zamawiania niektórych towarów w ilościach większych, aniżeli będzie to wynikało z przedmiotu umowy, a niektórych w ilościach mniejszych, aniżeli określone w umowie) przy zachowaniu ogólnej wartości umowy określonej w § 2 ust. 1. Zmiany takie nie będą powodowały konieczności zmiany umowy.
  - 5. Kwota wymieniona w ust. 1 niniejszego paragrafu i ceny jednostkowe zawarte w Formularzu oferta obejmują wszelkie składowe niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt towaru, koszt opakowania, koszt transportu, rozładunku i dostarczenie do miejsca wskazanego na zamówieniu, koszty osobowe, ew. inflację, i inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy.
  - 6. Zamawiający zapłaci oddzielnie za każdą partię dostarczonego towaru, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
  - 7. Płatności będą następowały do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
  - 8. Wykonawca do każdej faktury VAT dołączy Certyfikat Jakości Kruszywa/Deklarację właściwości użytkowych lub inny dokument potwierdzający jakość towaru.
  - 9. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury jest dokument WZ wystawiony każdorazowo przez Wykonawcę wraz z wydrukiem wagowym z kopalni podpisany przez Zamawiającego.
  - 10. Ceny jednostkowe netto zawarte w formularzu ofertowym Wykonawcy są maksymalne i nie mogą ulec zwiększeniu przez cały okres ważności niniejszej umowy.
  - 11. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

#### § 4

- 1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnił będzie: Pan **Jerzy Przyłucki – tel. 68/479-46-52 lub 500-579-365**  
Z ramienia Wykonawcy obsługę prowadzić będzie:  
.....
- 2. Przyjęcie towaru zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego.

#### § 5

- 1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
- 2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
- 3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.

4. Strony postanawiają, że obowiązującą je forma odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy,
  - b. w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. w wysokości 15% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
  - d. w wysokości 15% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
9. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy (w szczególności, gdy Wykonawca dostarczy towar niezgodny z SIWZ lub z ofertą więcej niż 3 razy, nie dotrzyma terminu dostawy więcej niż 3 razy lub jeśli pojedyncza zwłoka w realizacji umowy przekroczy 5 dni), Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych.
10. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
11. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## § 6

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Ewentualne zmiany treści umowy wymagają zgody Stron wyrażonej na piśmie.
3. Dopuszcza się m. in. następujące zmiany w umowie:
  - a. dopuszcza się możliwość zmiany sposobu rozliczania umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności wynikających z wszelkich zmian wprowadzanych przez strony do umowy - w takim wypadku zapis umowy zostanie odpowiednio dostosowany,
  - b. w przypadku gdy Wykonawca lub Zamawiający uzna, że w celu właściwego wykonania przedmiotu zamówienia (np. z uwagi na dotrzymanie terminów, reżimy jakościowe) zachodzi potrzeba wykonania części zamówienia przy udziale podwykonawców, mimo że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców - dopuszcza się zmiany wskazanych (w druku oferty) lub wprowadzenie nowych części zamówienia, które będą realizowane przy udziale podwykonawców lub wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia,
  - c. dopuszcza się zmianę cen jednostkowych, jeśli zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, np. w następujących przypadkach:

- ✓ w przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę specjalnych rabatów,
  - ✓ w przypadku obniżenia ceny przez Wykonawcę lub jego dostawców,
- w takich przypadkach kwoty należne Wykonawcy zostaną odpowiednio zmniejszone;
- d. Dopuszcza się zmianę wartości niniejszej umowy w następujących przypadkach:
- ✓ z powodu braku bieżących potrzeb Zamawiający nie będzie mógł wykorzystać pełnej wartości umowy – w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3,
  - ✓ ceny jednostkowe netto zostaną obniżone na mocy pkt. c) - w takim przypadku wartość umowy ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu;
- e. dopuszcza się zmianę terminów realizacji niniejszej umowy. Terminy realizacji przedmiotu umowy mogą ulec przesunięciu w przypadku:
- a) działania siły wyższej (katastrofalne działania przyrody - np. niezwykle mrozy, śnieżyce, powodzie; akty władzy ustawodawczej lub wykonawczej - np. wyłączenia oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego - np. zamieszki uliczne, akty terroru) mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia; termin realizacji będzie przesunięty o czas działania siły wyższej oraz czas niezbędny na usunięcie skutków działania tej siły,
  - b) jeżeli Wykonawca nie wykona usługi w taki sposób, aby osiągnięte zostały cele dla których została zawarta niniejsza umowa, za co odpowiedzialność ponosi Wykonawca - okres wykonywania Usług może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
5. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Potrzeba zmian umowy powinna zostać zgłoszona w formie pisemnej w ciągu 7 dni roboczych od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzania zmian.

## § 7\*

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem z Zamawiającym Umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę zawartą między sobą regulującą przyjętą formę prawną oraz sposób współdziałania wykonawców przy wykonywaniu usług objętych zamówieniem.
3. Umowa musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
4. W Umowie, o której mowa powyżej Wykonawcy realizujący wspólnie Przedmiot umowy wyznaczą spośród siebie Pełnomocnika.
5. Pełnomocnik wskazany w umowie zawartej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie i przedłożonej Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy, zostanie upoważniony do przyjmowania instrukcji i do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, jak również każdego z nich z osobna.
6. Pełnomocnik będzie upoważniony także do wystawiania faktur i otrzymywania zapłaty wynagrodzenia.
7. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
8. Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków Umowy.
9. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

*\*- jeśli dotyczy*

## **§ 8**

Zlecenie wykonania części umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## **§ 9**

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie sprawy nieuregulowane w niniejszej umowie podlegają przepisom Kodeksu cywilnego

## **§ 10**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - a. załącznik nr 1 - kopia oferty Wykonawcy,

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**