

## ZAŁĄCZNIK NR 4 – PROJEKT UMOWY

### UMOWA nr -----/2017

Zawarta w dniu .....2017 r. w Żarach pomiędzy:

**Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Żarach; ul. Bohaterów Getta 9-11; 68-200 Żary, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000323263, NIP 928-203-33-04, REGON: 080315632,

reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu** – **Zdzisława Czekalskiego**

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
z siedzibą w ....., ul. ...., -... .., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

.....\*,  
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\*

NIP ....., REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... - .....,  
zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

\*- niepotrzebne skreślić

Niniejszą umowę zawiera się na podstawie:

- Oferty Wykonawcy z dnia ---.---.2017 r.
- postępowania przeprowadzonego zgodnie z Zarządzeniem nr 11/2015 Prezesa Zarządu ZWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Żarach z dnia 29.12.2015 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu udzielania przez ZWiK Sp. z o.o. zamówień o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro.

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

#### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa fabrycznie nowej minikoparki gaśnicowej z przyczepą do jej transportu, o parametrach wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1.
2. Przyczepa najazdowa, będąca częścią przedmiotu umowy, musi posiadać niezbędne wyposażenie oraz dokumenty dopuszczające do ruchu drogowego, w tym homologację.
3. Wydanie/przyjęcie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez strony umowy.
4. Prawidłowa realizacja (tj. zgodna z wymaganiami Zamawiającego) będzie potwierdzona, w terminie 5 dni od zrealizowania dostawy i przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 2 ust. 6, poprzez podpisanie przez Zamawiającego „Protokołu odbioru dostawy bez uwag”, z zastrzeżeniem poniższych postanowień

5. W przypadku stwierdzenia wad technicznych przedmiotu umowy bądź innej niezgodności przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia niezgodności, do usunięcia wad lub wymiany sprzętu na wolny od wad i usterek.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w ust. 5, w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych oraz nie mają do niej prawa osoby trzecie oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

## § 2

1. Termin realizacji umowy: do 30 dni od daty podpisania umowy.
2. O terminie dostawy Wykonawca zawiadomi mailem ([zwikzary@zwikzary.pl](mailto:zwikzary@zwikzary.pl)) bądź faxem (68 479-46-12) Zamawiającego co najmniej 1 dzień przed planowanym terminem odbioru, z zachowaniem terminu wykonania umowy.
3. Miejscem wykonania zamówienia jest siedziba Zamawiającego: 68-200 Żary, ul. Piastowska 2 (baza).
4. Do momentu dostarczenia przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego oraz podpisania protokołu odbioru, odpowiedzialność za przedmiot umowy (ewentualne zniszczenia) ponosi Wykonawca.
5. W dniu realizacji/odbioru przedmiotu umowy Wykonawca dokona jego prezentacji.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do przeszkolenia pracowników w zakresie obsługi zamawianej maszyny.
7. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty w języku polskim, w szczególności:
  - a) instrukcję obsługi minikoparki oraz jej wyposażenia (dokumentacja techniczno-rozruchowa)
  - b) karty gwarancyjne dla minikoparki i przyczepy,
  - c) lista części zamiennych dla minikoparki i przyczepy,
  - d) świadectwo homologacji typu pojazdu albo odpis decyzji zwalniającej pojazd z homologacji dla przyczepy wraz z kompletem dokumentów do jej rejestracji
  - e) deklaracje zgodności dla minikoparki
  - f) instrukcje obsługi eksploatacji dla minikoparki i przyczepy
  - g) lista części zamiennych,
  - h) wykaz serwisów w obrębie 150 km od siedziby Zamawiającego.

## § 3

1. Wartość zamówienia brutto: ..... zł  
(słownie brutto: .....zł)
2. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze (bez zastrzeżeń) przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisane obustronnie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest:

Pan **Marek Goraj** ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary

tel. (+48) 68 479 46 13, kom. 504 460 460, fax. (+48) 68 479 46 12, e-mail:  
[m.goraj@zwikzary.pl](mailto:m.goraj@zwikzary.pl)

Pan **Łukasz Rymarski** ul. Piastowska 2, 68-200 Żary

tel. (+48) 68 479 46 53, kom. 504 460 460, fax. (+48) 68 479 46 12, e-mail:  
[l.rymarski@zwikzary.pl](mailto:l.rymarski@zwikzary.pl)

2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:

Pan/Pani ....., ul. ....

tel. (+48) ... .., kom. ...., fax. (+48) ... .., e-mail:  
[.....](mailto:.....)

#### § 5

1. W wypadku stwierdzenia naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do zmiany postępowania w terminie wskazanym w wezwaniu.
2. Za naruszenie warunków Umowy uważa się niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku, wynikającego z Umowy.
3. Nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wady i usterki w przedmiocie umowy, zwłokę w realizacji niniejszej umowy, zwłokę w usunięciu wad i usterek oraz wszelkie inne okoliczności, za które odpowiedzialny jest Wykonawca i które, w przekonaniu Zamawiającego mogą utrudnić lub uniemożliwić wykonanie niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowań będą kary umowne.
5. Podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji niniejszej umowy,
  - b. w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie rękojmi lub gwarancji licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy,
  - d. w wysokości 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku gdy okaże się, że przedmiot umowy jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia umownego brutto.
8. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je według swego wyboru potrącić z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.
9. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzoną szkodę. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
10. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na:
  - a) minikoparkę minimum 12 miesięcy (bez limitu mth), liczone od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego,
  - b) przyczepę najazdową minimum 36 miesięcy, liczone od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Niezależnie od gwarancji Wykonawca odpowiada za przedmiot umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym – rękojmia za wady.
3. Wykonawca w okresie gwarancji/rękojmi ponosi wszelkie koszty związane z naprawami przedmiotu umowy, w tym także koszty dojazdu serwisu do siedziby Zamawiającego bądź dojazdu Zamawiającego do serwisu, koszty materiałów, robocizny.
4. Zamawiający po stwierdzeniu, że przedmiot umowy jest złej jakości lub niezgodny z zamówieniem, powiadomi o tym niezwłocznie Wykonawcę, wyznaczając jednocześnie termin do usunięcia wad lub innych niezgodności z zamówieniem.
5. Wykonawca rozpatrzy reklamację w trybie natychmiastowym, a przystąpi do usunięcia nieprawidłowości w terminie 72 godzin od zgłoszenia reklamacji.
6. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający ma prawo doprowadzić do zgodności z umową przedmiot zamówienia we własnym zakresie lub poprzez powierzenie tych czynności innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji.
7. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od ujawnienia niezgodności przedmiotu zamówienia z umową do chwili usunięcia tej niezgodności.
8. W okresie gwarancji, w przypadku awarii urządzenia, Wykonawca nieodpłatnie dostarczy urządzenie zastępcze w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia awarii.

## § 7

1. Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części zamówienia Podwykonawcom robót budowlanych bez uzyskania od Zamawiającego, uprzedniej zgody na piśmie oraz akceptacji treści umowy Wykonawcy z Podwykonawcą.
2. Podzlecenie jakiegokolwiek części zamówienia przez Podwykonawcę Dalszemu Podwykonawcy wymaga zgody i akceptacji treści umowy Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Powierzenie wykonania w całości lub części przedmiotu umowy innym podmiotom wymaga każdorazowo uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem bezskuteczności wobec Zamawiającego.
4. W przypadku powierzenia wykonania części prac innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do określenia szczegółowego zakresu powierzonych prac.
5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na zapłatę wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu umowy bezpośrednio na rzecz podwykonawcy.
6. Wykonanie części przedmiotu umowy przez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
8. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres przedmiotu umowy wykonanego przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres w niniejszej umowie.
9. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, że czas ich odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, nie będzie krótszy od czasu odpowiedzialności Wykonawcy.

### § 8

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawne.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - a. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
  - b. Załącznik nr 1 – Kopia formularza oferty Wykonawcy,

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**